

## 2. számú napirend

### **ELŐTERJESZTÉS Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod és Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 14-i együttes nyílt ülésére**

**Tárgy:** Kiszsidány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2021 (X. 07.) önkormányzati rendeletének módosítása

**Előterjesztő:** Bánó Zoltán polgármester

**Készítette:** Fucinné Dorner Anikó jegyző

**Tárgyalta:** -

**Tanácskozási joggal meghívott:-**

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -**

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszsidány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 18/2022. (II.17.) sz. határozatával úgy döntött, hogy a Kiszsidány Fő u. 30. számú ingatlan 94 és 98 hrsz-ú részeiben meglévő 2202/3000 és 2202/3000 arányú tulajdonrészét el kívánja adni 1.200.000 Ft-os áron, továbbá felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az eljárás lezárult a Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatala az ingatlannyilvántartásban a tulajdonosváltást átvezette. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2021 (X. 07.) önkormányzati rendelet tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő vagyonelemeket, így a rendelet 3. sz. mellékletét módosítani szükséges, törölve belőle az értékesített ingatlanokat.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Ennek megfelelően az elvégzett előzetes hatásvizsgálat megállapításait az alábbiak szerint ismertetem:

#### **Az önkormányzati rendelet tervezetének előzetes hatásvizsgálata:**

##### **1. A tervezett önkormányzati rendelet várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek való minél teljesebb megfelelés.

##### **2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei:**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt, illetve egészségügyi hatásai nincsenek.

##### **3. A tervezett önkormányzati rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:**

Nem releváns.

**4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A szabályozás alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi feltételek biztosítottak.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A Képviselő-testület megvizsgálta a törvényességi felhívást és a jegyző által előkészített rendeletmódosítással eleget tesz a Jat. 2.§ (1) bekezdésében és a 22.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító rendelet megvitatására és elfogadására.

Kiszsidány, 2022. december 2.

Bánó Zoltán  
polgármester

**Kiszsídány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (XII. ....) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2021 (X. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**tervezet**

Kiszsídány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjára, az 5. § (2) bekezdés b) pontjára, a 13. § (1) bekezdésére, valamint a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazásra, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2021. (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2022. december 16-án lép hatályba, és 2022. december 17-én hatályát veszti.

Peresznye, 2022.....

Bánó Zoltán  
polgármester

Fucinné Dorner Anikó  
jegyző

A rendelet 2022. .... napján kihirdetésre került.

Horvátzsídány, 2022. ....

Fucinné Dorner Anikó  
jegyző

1. melléklet a 8/2022. (XII. ....) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2021. (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>(az ingatlan fekvése szerinti település neve</i>	<i>az ingatlan helyrajzi száma</i>	<i>az ingatlan megnevezése/művelési ága</i>	<i>önkormányzati tulajdoni hányad)</i>
<b>1</b>				
<b>2</b>				